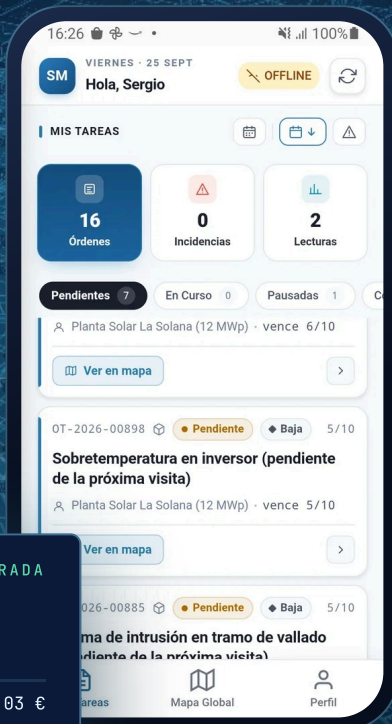




COSTE REAL DE LA OT

● CERRADA

471,33 €

Mano de obra · 4,78 h 239,03 €

Materiales 232,30 €

CAPTURAS REALES · DATOS DE DEMOSTRACIÓN

SOFTWARE GMAO + GIS · MANTENIMIENTO DE CAMPO

Cada activo, en su sitio. Cada técnico, donde hace falta.

Maptainer reúne inventario, órdenes de trabajo y equipo de campo sobre un mismo mapa. Sabes qué tienes y dónde está, quién llega antes y cuánto ha costado cada intervención, aunque se haya hecho sin cobertura.

POR QUÉ LO HICIMOS AL REVÉS

Empezamos por el mapa. Casi todos empiezan por la orden.

La mayoría de los GMAO nacieron para mantener máquinas dentro de una nave, donde la ubicación de un activo es «línea 3, bancada 2». Cuando el patrimonio está repartido por una provincia, se les pone un mapa encima: un campo de dirección y unos marcadores que se vuelven lentos en cuanto el inventario crece.

Maptainer se construyó al revés. Primero, **dónde está cada activo y cuánto se tarda en llegar a él** por carretera. Encima, las órdenes, los turnos, el almacén y el coste. Por eso el mapa no es una pestaña que se consulta: **es la pantalla donde se trabaja.**

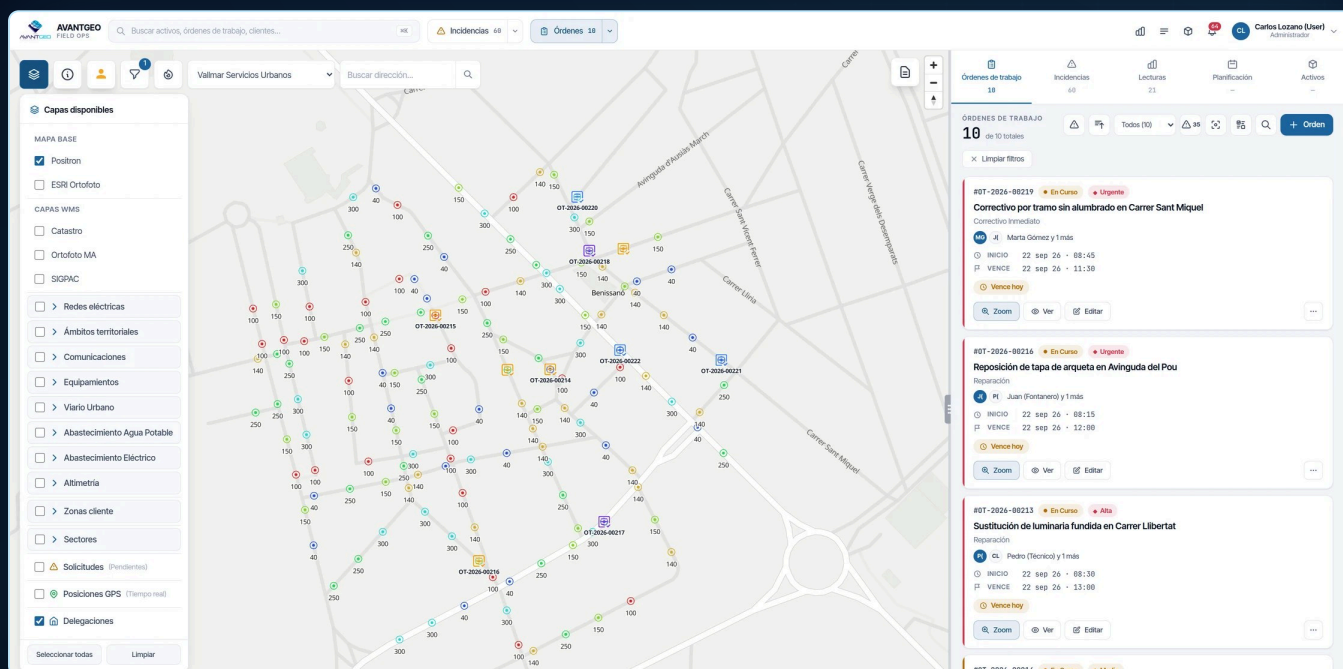


FIG. 01 El inventario sobre el mapa y, a su lado, el panel operativo: órdenes, incidencias, planificación, kanban e informes sin perder el mapa de vista.

100.000 +

elementos navegables sobre el mapa sin paginar ni filtrar.

1 jornada

completa de trabajo sin cobertura, con un solo envío al volver.

7 controles

antes de asignar: competencias, certificaciones, turno y ausencias.

0 partes

que pasar a limpio: lo que se hace en campo entra tal como se hizo.

PENSADO PARA QUIEN TRABAJA EN EL TERRITORIO

Mantenedoras multicliente

Fotovoltaica

Eólica

Logística

Parques industriales

Redes de agua

01 INVENTARIO SOBRE EL MAPA

Tu inventario deja de ser un listado y pasa a ser el mapa.

Qué hay dentro de esta parcela. Qué hay a doscientos metros de la avería. En una hoja de cálculo, eso es media mañana. Aquí es dibujar sobre el mapa.

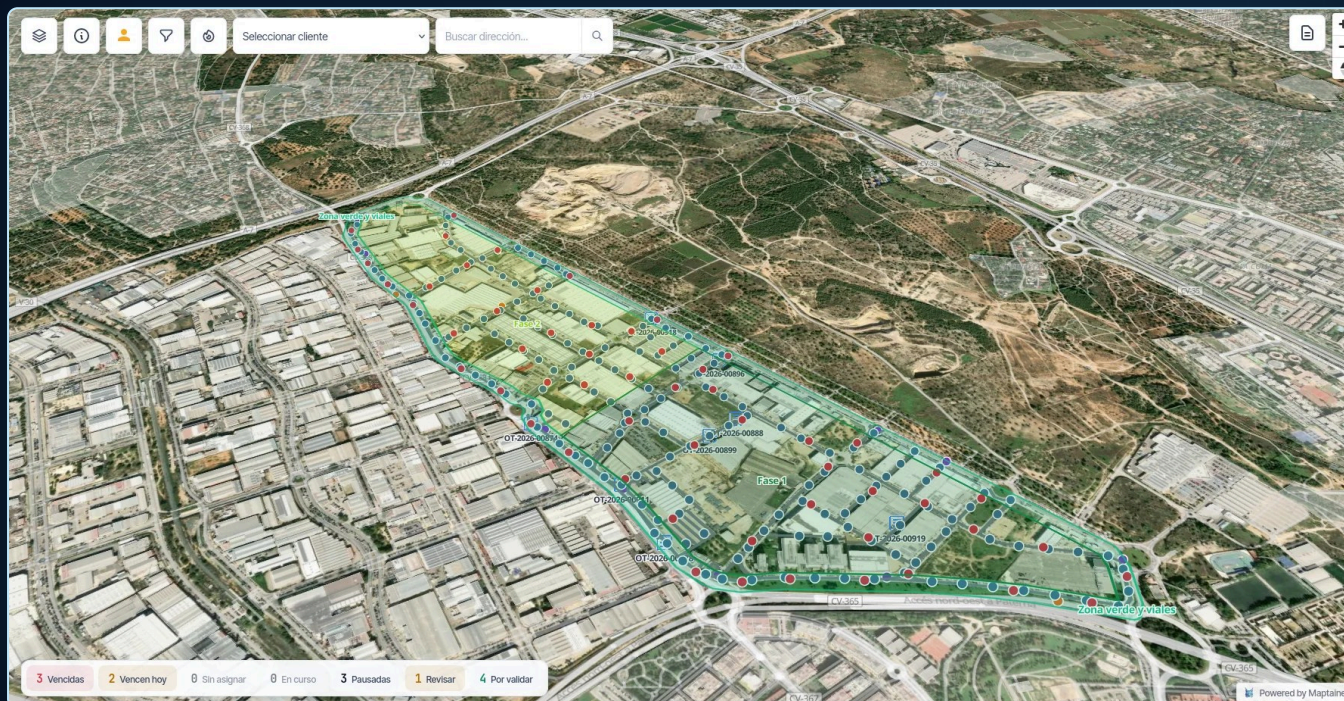


FIG. 02 Patrimonio de un cliente sobre ortofoto, con su ámbito geográfico delimitado y el panel de órdenes al lado.

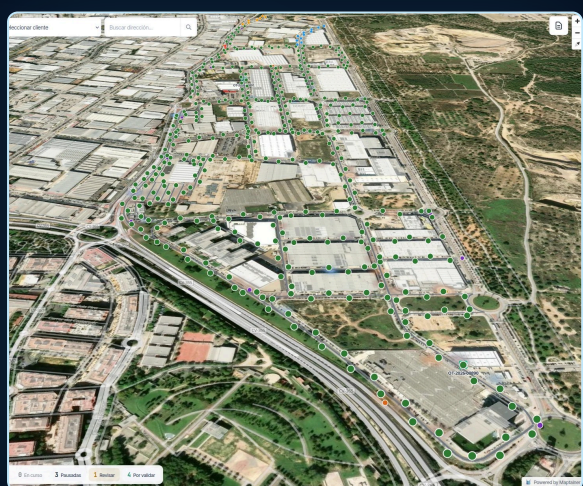


FIG. 03 Red de activos sobre ortofoto.

A

No vuelves a teclear lo que ya tienes

Importación de GeoPackage, Shapefile, GeoJSON, DXF y CSV, en segundo plano.

B

Consultas espaciales

Todo lo que cae dentro de un área dibujada, o a una distancia de un punto.

C

Geometría editable

Puntos, líneas y polígonos se dibujan y corrigen sobre el propio mapa.

D

Capas y filtros

Por tipo, estado, cliente, sector y ámbito geográfico. Con capas WMS de terceros.

02 PLANIFICACIÓN Y COMPETENCIAS

Va quien llega antes. Y solo si puede hacer el trabajo.

El calendario dice que hay hueco. Nadie comprueba que el certificado de trabajos en altura siga vigente, ni cuánto tarda de verdad cada técnico en llegar. Maptainer sí, y si alguien no es elegible, te dice por qué.

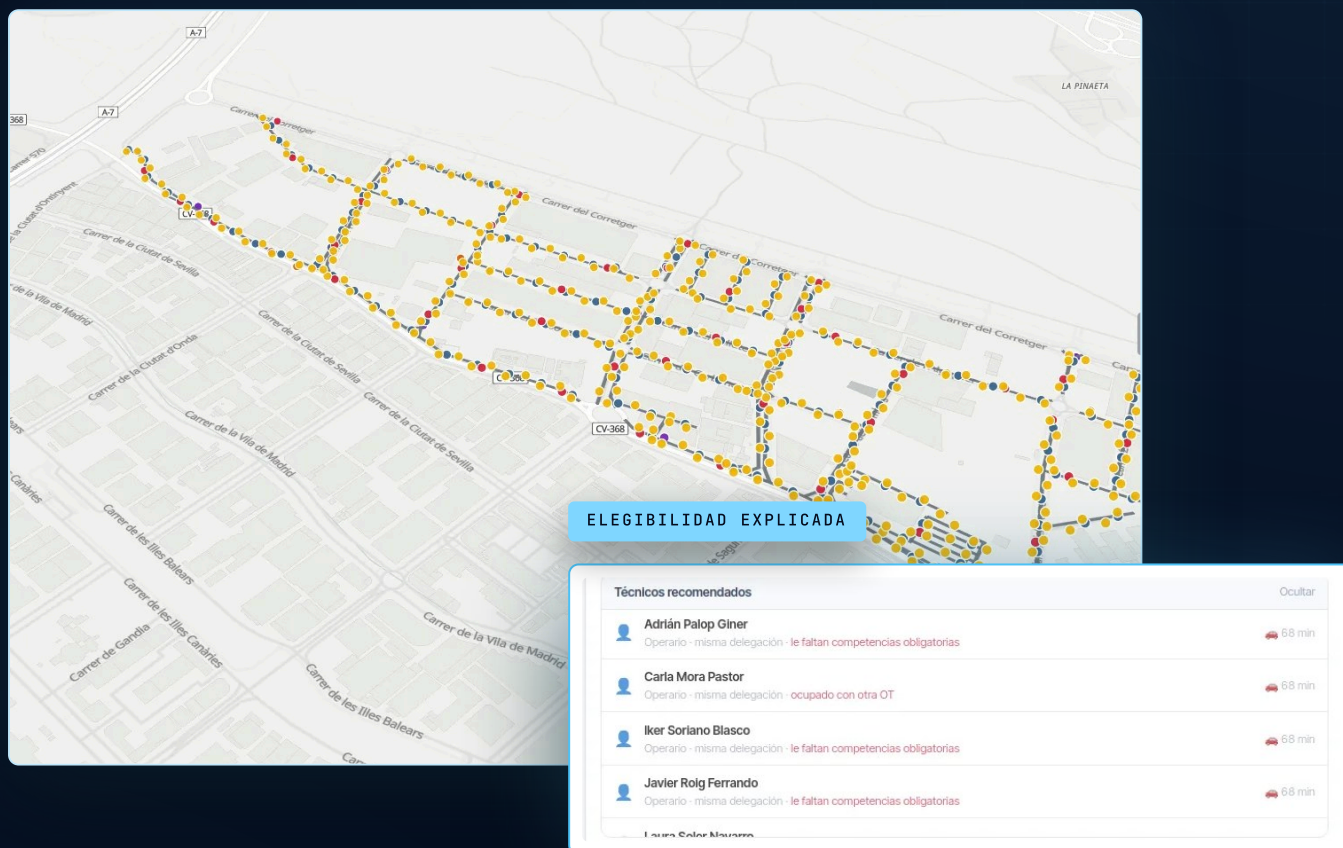


FIG. 04 Técnicos recomendados para una orden, ordenados por tiempo de conducción real. Cada descarte lleva su motivo.

Si mañana hay un accidente en una cubierta, puedes demostrar quién estaba habilitado y quién autorizó la excepción.

A

Siete comprobaciones

Habilidad con nivel mínimo, certificación en vigor, turno, festivos, ausencias... antes de dejarte asignar.

B

Distancia en minutos

Cercanía medida en tiempo de conducción sobre la red viaria, no en línea recta.

LO QUE CONSIGUES Va quien llega antes y puede hacer el trabajo, y la carga se reparte entre tu equipo. Saltarse un bloqueo queda registrado: es una decisión consciente, no un descuido.

03 APP DE CAMPO SIN COBERTURA

Una jornada entera sin señal. Un solo envío al volver.

No hay una versión de lectura y otra de escritura: sin conexión se ejecuta el ciclo completo, **con fotografías, materiales y horas**. Lo que se hizo en campo queda registrado tal como se hizo, no como alguien lo recuerda a la vuelta.

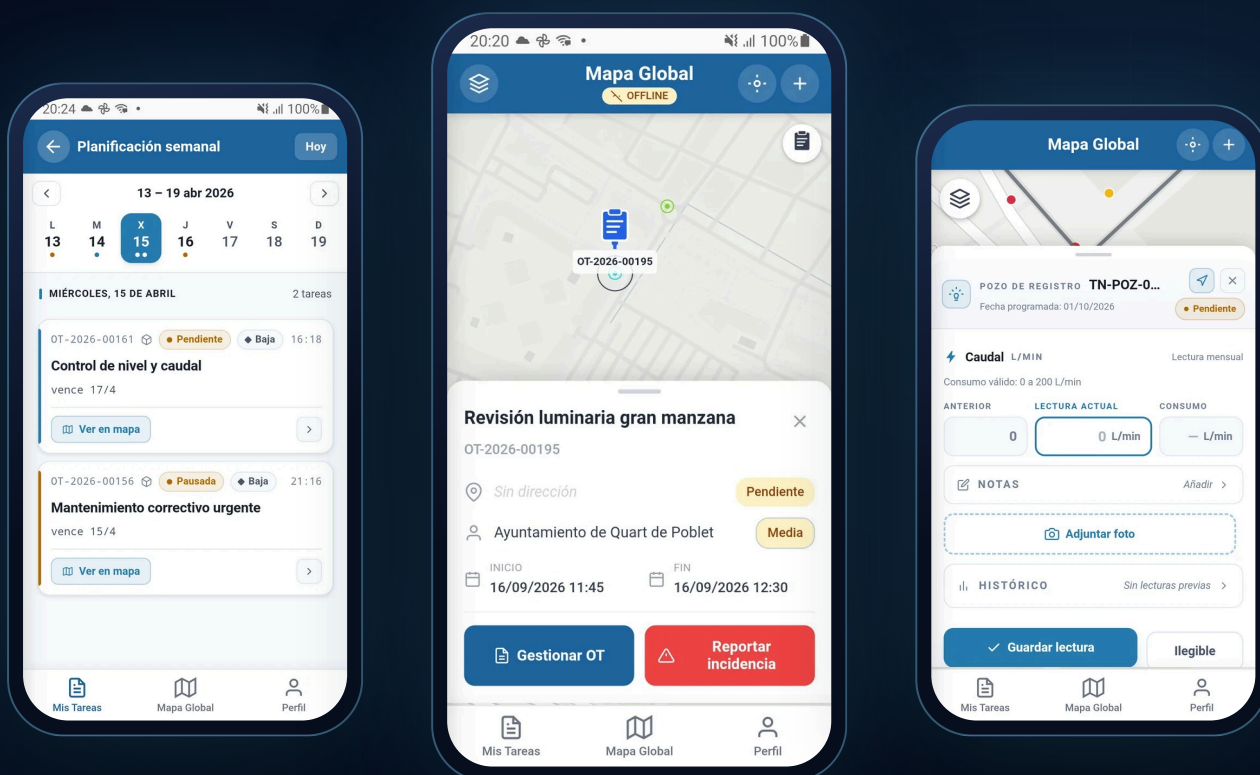
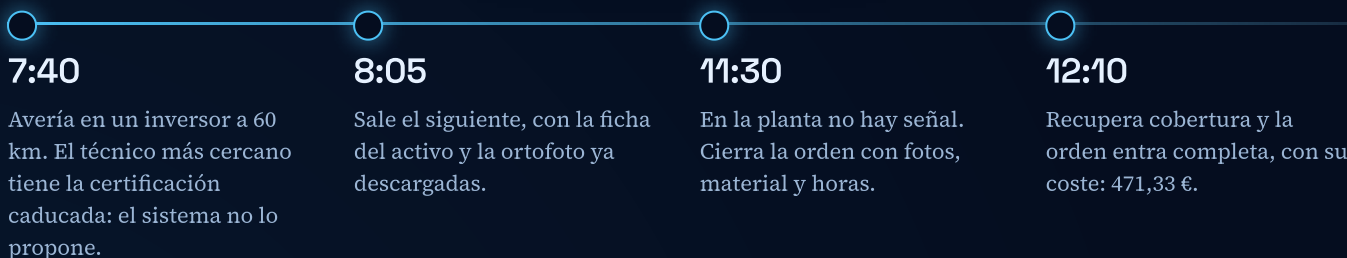


FIG. 05 Planificación semanal · orden sobre el mapa sin conexión · lectura de contador validada en el dispositivo.

UN MARTES CUALQUIERA



LO QUE CONSIGUES El técnico sale con su trabajo, el inventario y la ortofoto en el móvil. Nadie transcribe partes al día siguiente.

04 COSTE REAL Y ANALÍTICA

Cada orden cerrada sabe lo que ha costado.

Materiales al precio real del movimiento, horas al coste de la persona y los kilómetros que de verdad se conducen. Llegas a dirección con el margen de cada contrato, no con una estimación.

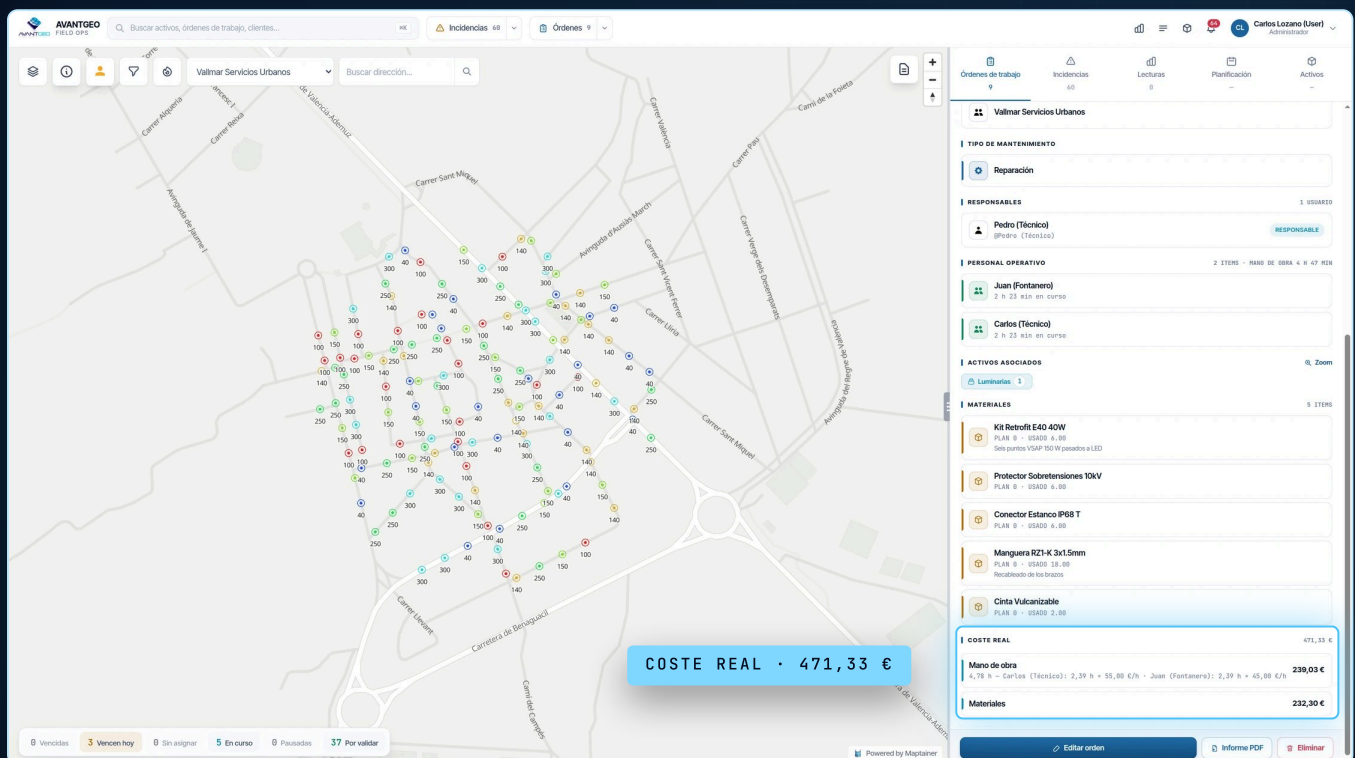


FIG. 06 Orden cerrada: personal, materiales consumidos y coste consolidado, con el desglose de horas por persona.

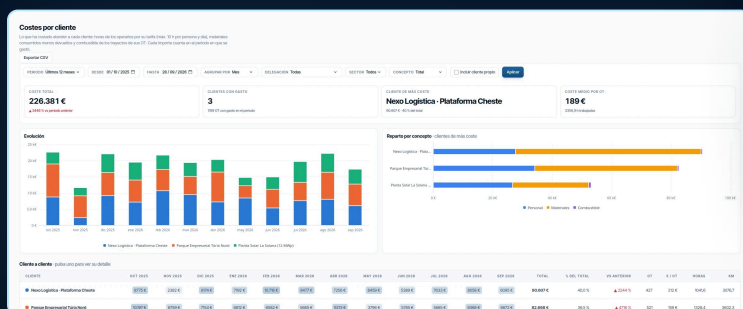


FIG. 07 Costes por cliente y por contrato.



FIG. 08 Indicadores: SLA, MTTR, preventivo, backlog y wrench time.

El stock baja cuando se consume

El material se descuenta en la propia orden, también del almacén del vehículo.

LO QUE CONSIGUES El margen de cada contrato mientras lo ejecutas, no en el cierre del trimestre.

Tu cliente ve su patrimonio sin esperar tu informe.

Si mantienes activos de terceros, cada cliente tiene su portal, con su logotipo. Consulta cuando quiere lo que hoy te pide por correo. Dejas de ser el proveedor que manda PDFs.

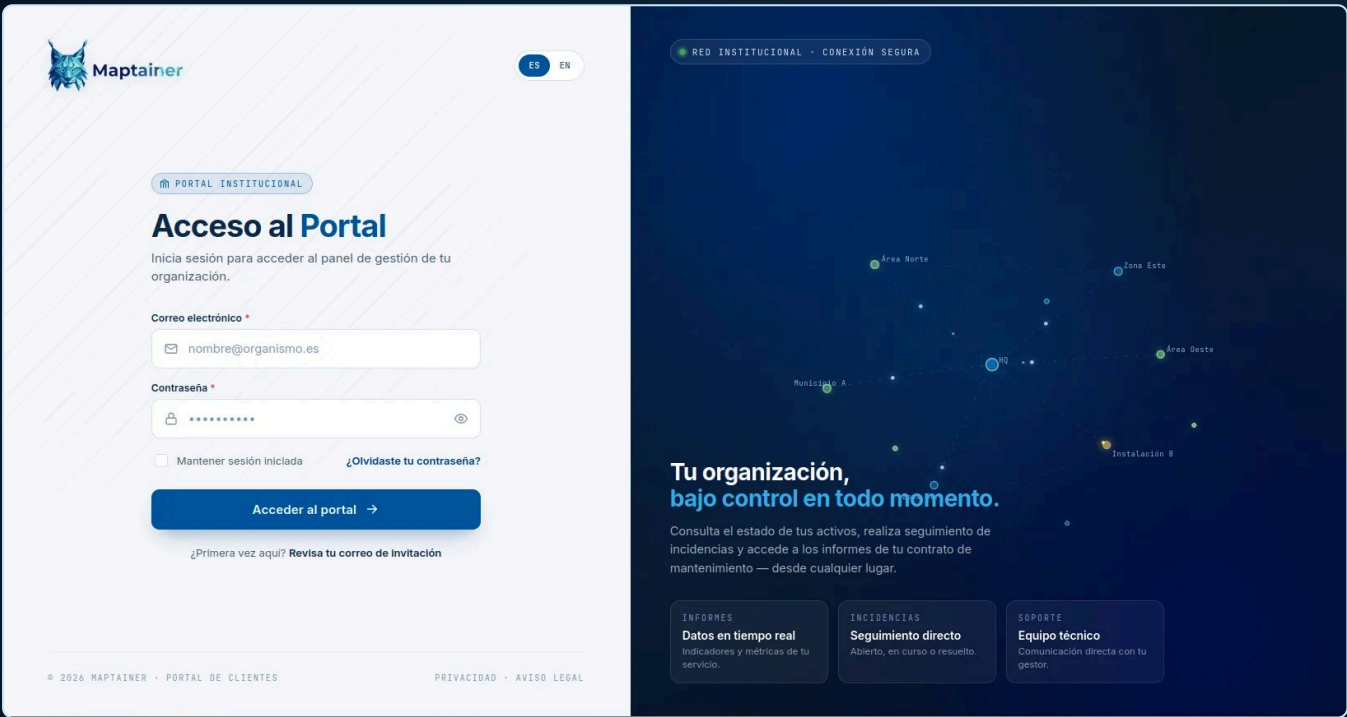


FIG. 09 Acceso al portal, con la identidad de cada cliente.

A

Sus activos, en el mapa

Con la misma cartografía que usa tu equipo, acotada a su patrimonio.

B

Sus órdenes, con evidencia

Estado, fechas y prueba de lo ejecutado, sin que se lo mandes.

C

Avisos ya localizados

La incidencia llega con su punto en el mapa y sus fotografías.

D

Plazos a la vista

El cumplimiento del SLA, con el mismo dato para los dos.

PAGAS LO QUE ACTIVAS

NÚCLEO COMPLETO

Activos y GIS, órdenes, incidencias, personal, almacén, app offline y API. Sin límite de activos.

MÓDULOS

Flota y costes
Campo en tiempo real
Planificador inteligente

COMPLEMENTOS

Gestión de clientes
Gestión de SLA
Lectura de contadores

SIGUIENTE PASO

Treinta minutos para saber si tiene sentido.

Nos cuentas tu operativa —tipo de activos, técnicos en campo y cómo trabajáis hoy— y preparamos la sesión sobre un caso parecido al tuyo. Sales con una respuesta.

● ENCAJA

Te proponemos perímetro, hitos y plazo de implantación por escrito.

● CON CONDICIONES

Te decimos qué haría falta para que funcione en tu operativa.

● NO ENCAJA

Te lo decimos ahí. Mejor en treinta minutos que en el tercer mes.



Si no llega a producción en el plazo firmado por causa nuestra, no pagas la implantación.

Perímetro, hitos y criterios de salida van por escrito antes de empezar. La suscripción no se factura hasta que tu equipo trabaja con el sistema. Y no hay permanencia: si no te convence, te vas con tus datos.

Detrás de Maptainer está **AvantGeo**, una ingeniería geoespacial que pone sistemas en producción desde 2008. La app que trabaja sin cobertura viene de ahí: de años de toma de datos en subestaciones, depuradoras y redes de alcantarillado.



maptainer.com

info@maptainer.com · (+34) 960 659 055

Calle Pío XII, 18, bajo · 46930 Quart de Poblet · Valencia